



شركة مدن البناء المميز للمقاولات

رؤية VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



من نحن

نحن شركة مدن البناء المميز للمقاولات

**هي شركة سعودية رائدة في مجال الهندسة والانشاءات والتشطيبات منذ عام 2014 م
وتركز بشكل اساسي علي المشاريع الصناعية التجارية الخاصة وصنفت الشركة من بين افضل
المقاولين بالمملكة العربية السعودية وشعارنا هو نبي الجودة لمستقبل افضل**

الرؤية

نسعى لان تكون خدمتنا الهندسية الافضل فى الهام العملاء لتحقيق اعلى قيمة
لمشاريعهم الهندسية

الرسالة

استغلال ابداعنا غير المحدود و خبراتنا المتنوعة فى مجال الدراسات و التصميم و التخطيط العمرانى و الاشراف على تنفيذ المشاريع
لتحقيق افضل قيمة للمشاريع و بشكل ريادى و مبتكر



قيمنا

الريادة
والابداع

المهنية
والاحتراف

القيادة
والعالمية

الالتزام
والابتكار

التميز
والجودة



سابقة الأعمال

مشاريع تنفيذية







مشاريع تنفيذية



مشاريع تنفيذية



مشاريع تنفيذية



المقاول الرئيسي
شركة
مدن البناء المتميز للمقاولات
MODN ALBENAA
إنشاعات عامة - تشطيبات
رئيسي الجودة - لمستقبل أفضل
0509412321
0568343797

NMT
Progressive Engineering
مكتب تخطيط معماري استراتيجي للاستشارات الهندسية
NABIL TURKISTANI ENGINEERING CONSULTING OFFICE

المقاول الرئيسي
شركة
مدن البناء المتميز للمقاولات
MODN ALBENAA
إنشاعات عامة - تشطيبات
رئيسي الجودة - لمستقبل أفضل
0509412321
0568343797

مشاريع تنفيذية



مشاريع تنفيذية



مشاريع تنفيذية



ROYAL COMMISSION FOR JUBAIL & YANBU
ROYAL COMMISSION IN JUBAIL



الهيئة الملكية للجبيل و يتبع
الهيئة الملكية بالجبيل

ROYAL COMMISSION PROJECT MANAGEMENT DEPARTMENT (PMD)

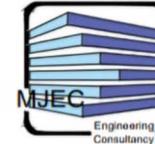
OWNER : Advanced Construction Technology Services. (ACTS).

PROJECT : PROPOSED ADDITIONAL (LAB)

LOCATION : LOT (19) - BLOCK (5E) - SECTION (E) JUBAIL INDUSTRIAL CITY
LEASE AGREEMENT : 3 - 07 - 048 - B49D

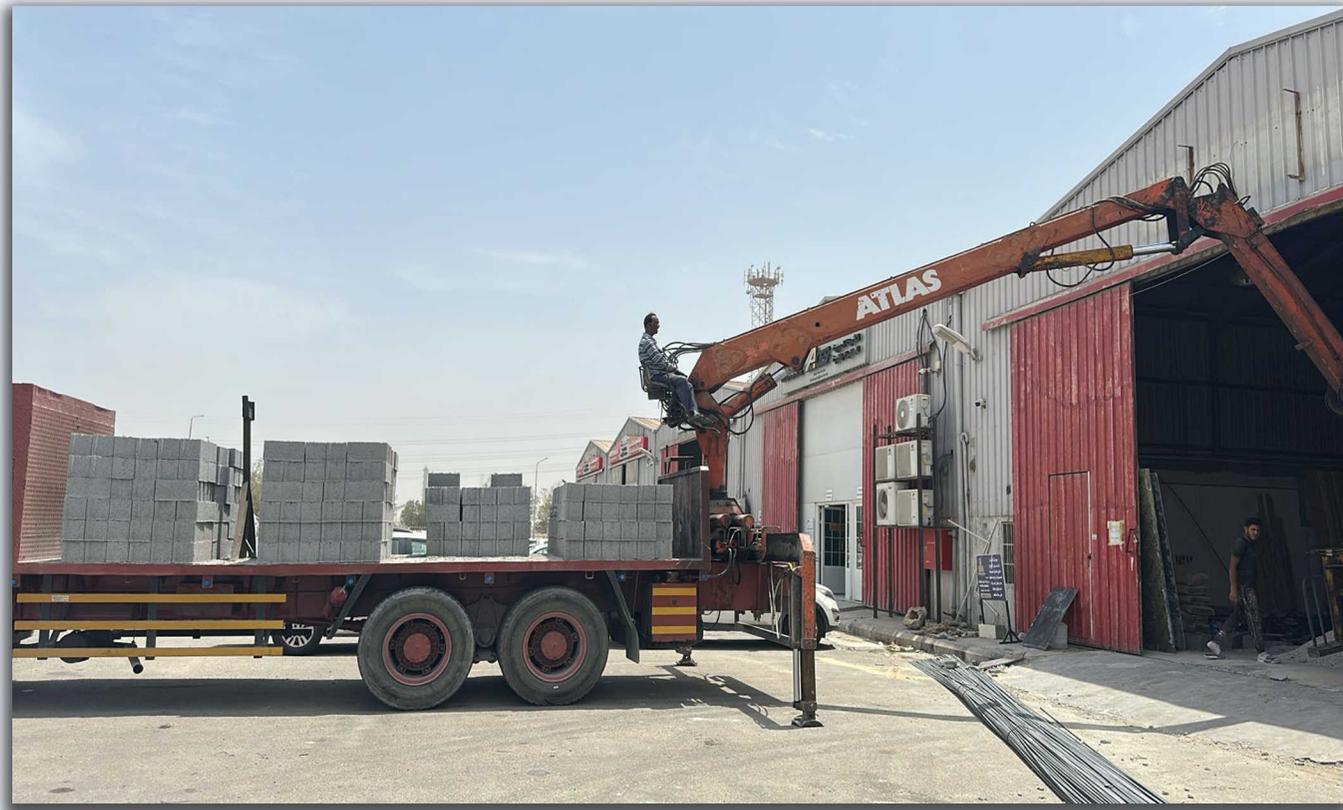
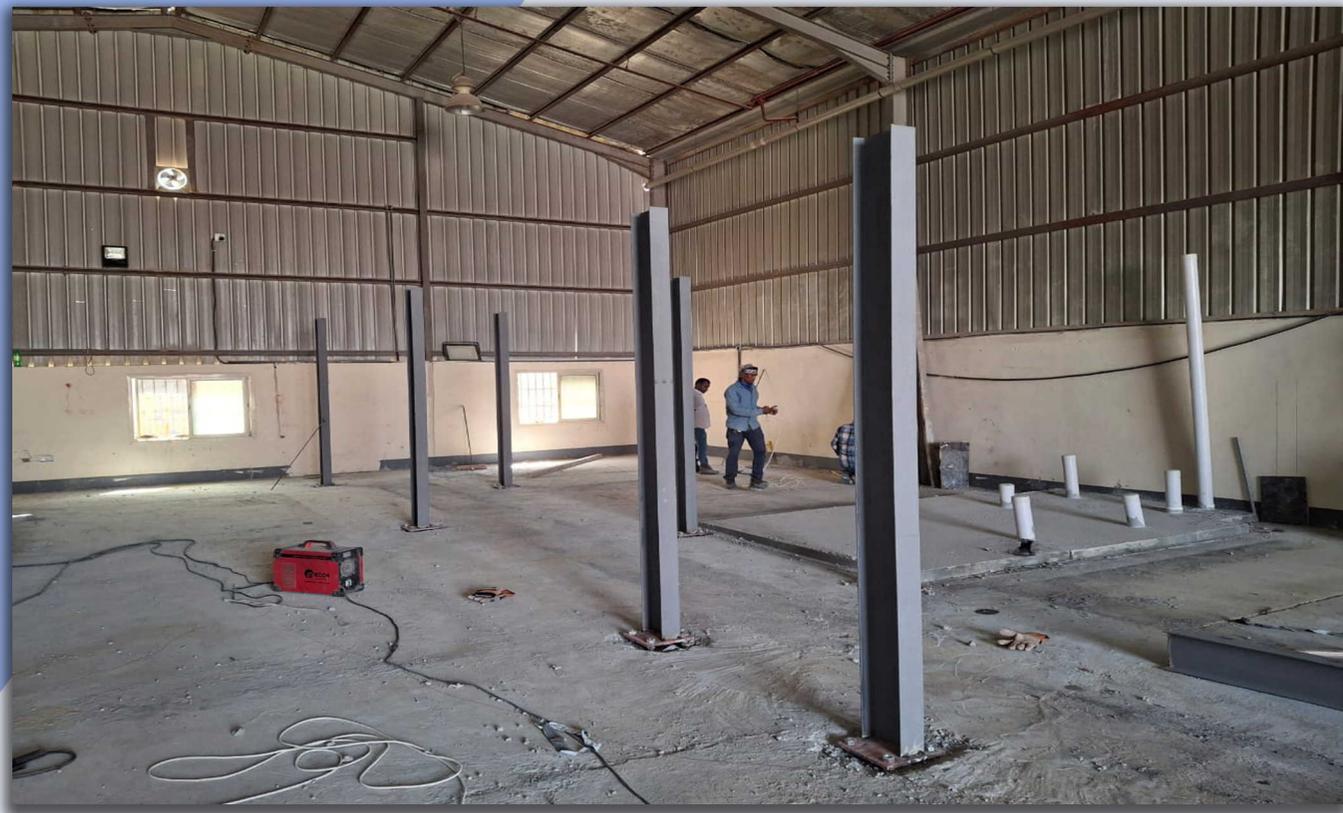
SCOPE OF WORK : PROPOSED ADDITIONAL LAB

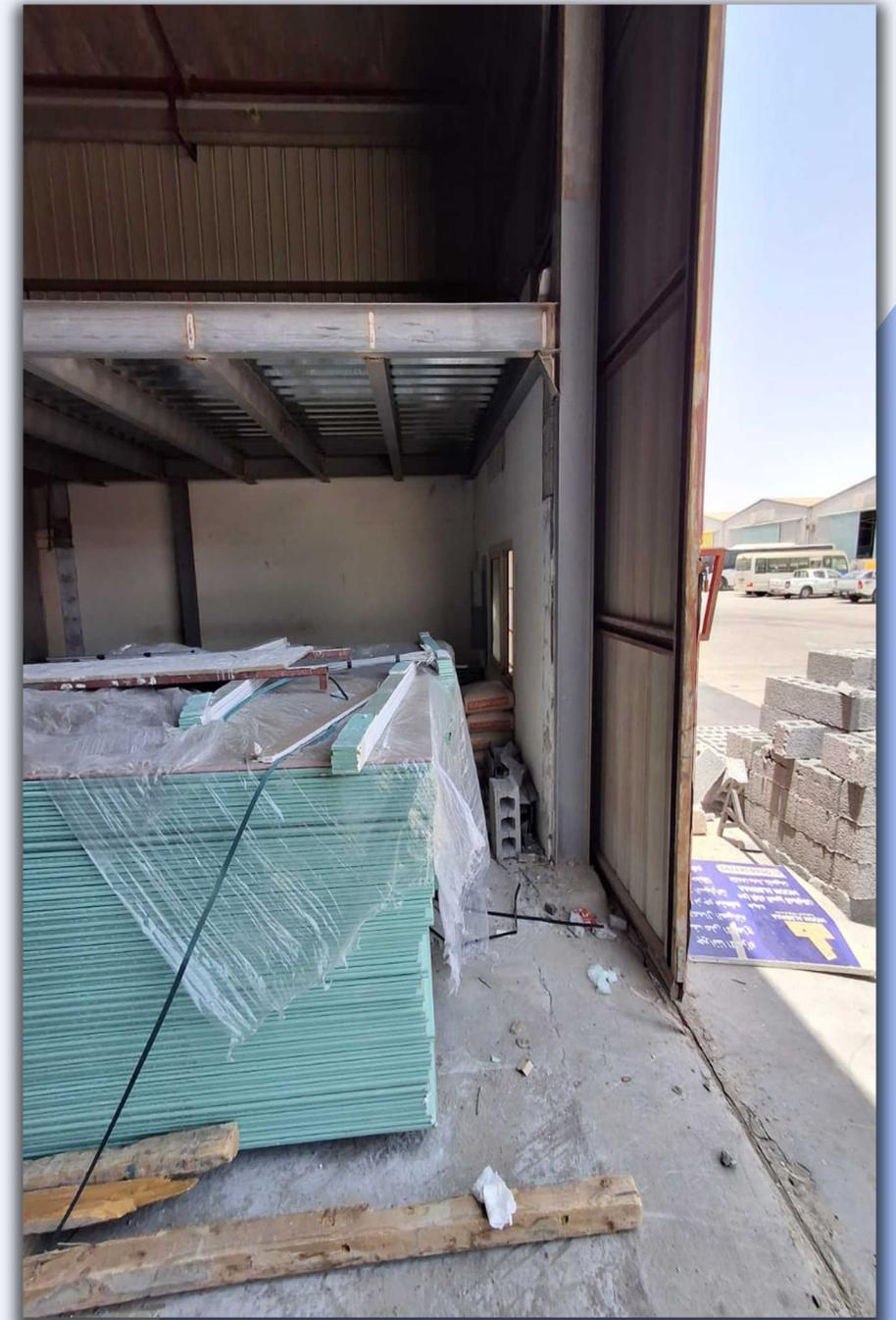
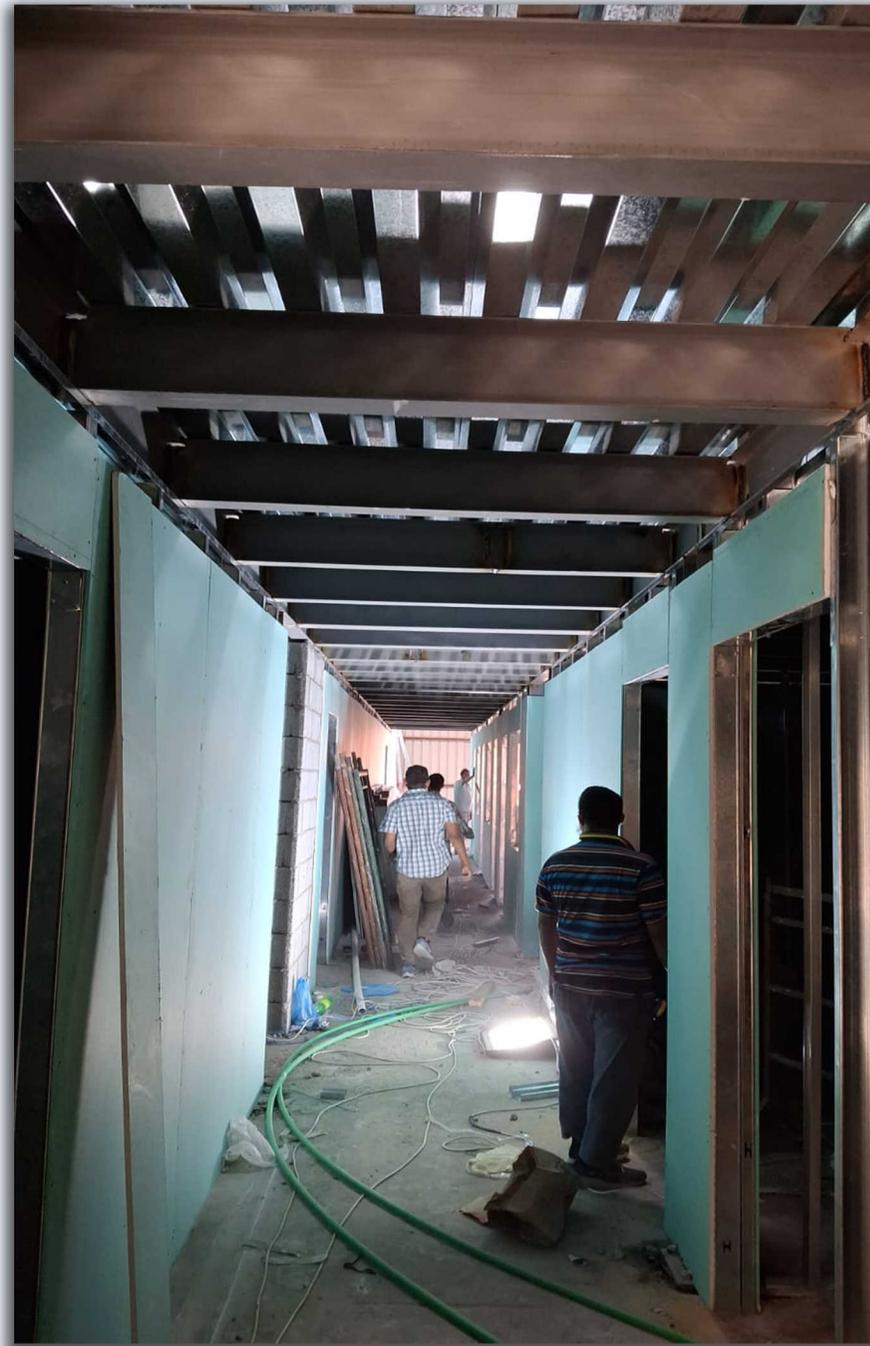
DATE :5/2024



مكتب ميجول الجبيل للاستشارات الهندسية
MIYQOL AL JUBAIL ENGINEERING CONSULTANCY OFFICE
MOBILE 0101924187 / EMAIL: JUBAIL_EST@YAHOO.COM

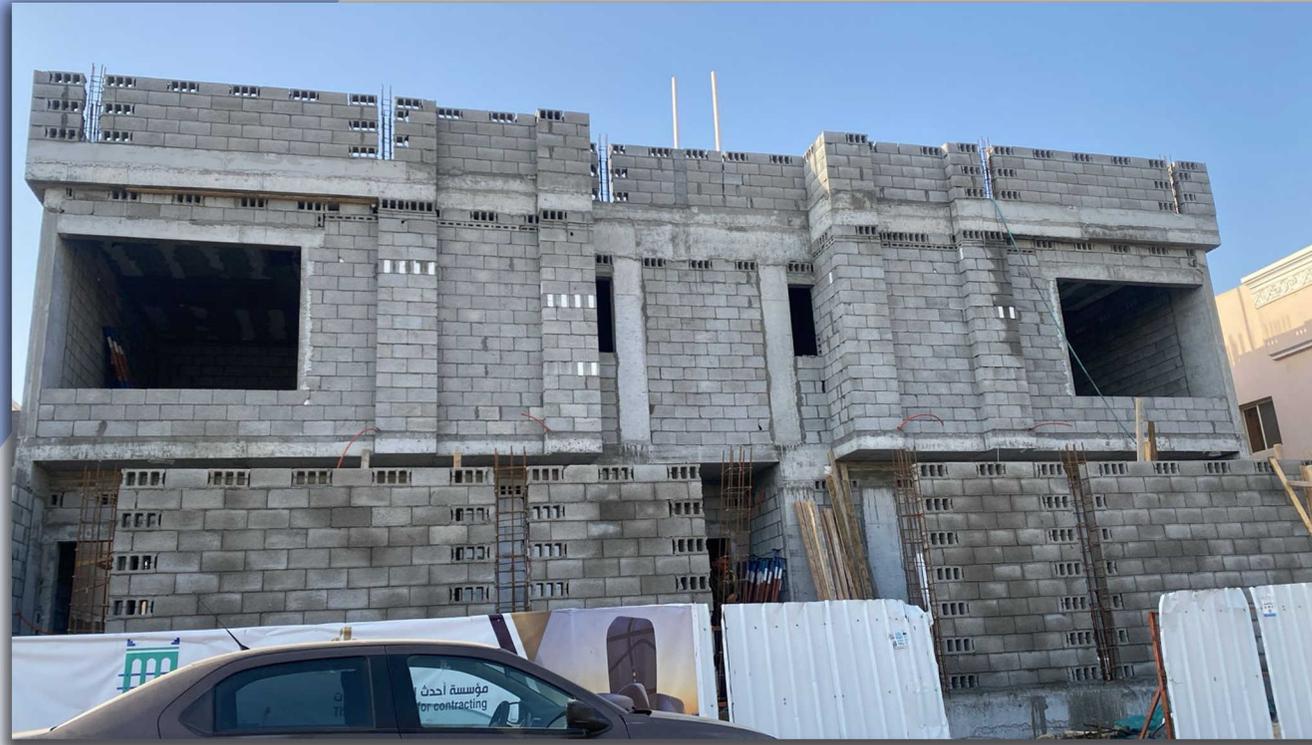








مشاريع تنفيذية





مشاريع تنفيذية































رخصة نشاط تجاري Commercial Activity Licence شركة مدن البناء المميز للمقاولات

License Expiry Date تاريخ نهاية الترخيص License Number رقم الرخصة الموحّد

1447/04/20 460417299815

Owner's Name اسم المالك
شركة مدن البناء المميز للمقاولات

Owner's ID رقم هوية المالك
7012748153 - 7012748153

ISIC Classification التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط ايزك)
الإنشآت العامة للمباني السكنية

Detailed Activity النشاط التفصيلي
الإنشآت العامة للمباني السكنية داخل حاضنات الاعمال فئة أ

Sub-Municipality البلدية الأمانة
بلدية وسط الدمام أمانة المنطقة الشرقية

Street الشارع الحي
الامام الشافعي الخليج

Shop's Sign's Area مساحة اللوحات الإجمالية مساحة المحل الإجمالية
3 متر مربع ارشادي | 0 متر مربع اعلاني 28 متر مربع



موقع المحل

للاطلاع على الأنشطة الإضافية وتفاصيل الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريع Code QR

Permit Expiry Date تاريخ انتهاء التصريح	Permit Number رقم التصريح	Permits التصاريح



مركز الدعم الفني
199040

Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa

SCA

الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة
عضوية
مقاول

تاريخ الإصدار: 12 May, 2025

طبقاً لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
شركة مدن البناء المميز للمقاولات
رقم العضوية: 498749873

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة وقد أعطى هذه الشهادة بناء على ذلك

تاريخ نهاية العضوية June 13, 2025

الرجاء التحقق من صحة وصلاحيّة الشهادة عبر زيارة الرابط <https://muqawil.org>



الهيئة السعودية للمقاولين

رقم الهاتف: +966920000968
البريد الإلكتروني: info@sca.sa

sca.sa

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين وتظل ملكاً للهيئة و يجب إعادتها للحمة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي سبب كان لمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا
www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم +966920000968
جميع الحقوق محفوظة للهيئة السعودية للمقاولين

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة البلديات والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة



شركة مدن البناء المميز للمقاولات للمنشأة

بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد / الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	7012748153	20/04/2014	أمل على محمد الغامدي	مؤسسة فردية	سعودي	
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم الفني		
	2024010270	17/09/2024	CCC+	6.5		
أنشطة شهادة التصنيف	المجال	الأنشطة				
	التشييد والبناء	الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية، يشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق... الخ)، إنشاء المطارات ومرافقها، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع، ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، هدم وإزالة المباني وغيرها، تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة العوازل الحرارية والمائية				

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد العريني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 17/09/2026
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority



الشروط والأحكام

1. يفترض بأن المكلف قد قرأ وفهم نظام ولوائح ضريبة القيمة المضافة في المملكة وأن المعلومات الواردة على حد علم المكلف دقيقة وصحيحة وكاملة.
2. تحتفظ الهيئة بحق طلب المعلومات والحصول عليها أو طلب سجلات مالية أو إدارية للمكلف والمنشآت الخاصة بهم لمقارنة وتوثيق المعلومات الواردة في هذا الإقرار.
3. تحتفظ الهيئة بحق فتح حالة مراجعة للتحقق من صحة نموذج الإقرار هذا و أي إقرارات سابقة لمدة أقصاها 5 سنوات والتي قد ينتج عنها فرض غرامات حسب نظام ولائحة ضريبة القيمة المضافة في المملكة.
4. بعد تقديم هذا النموذج، وإذا اكتشف المكلفون بأنهم يحتاجون إلى القيام بتعديل، يجب الكشف الطوعي عن البيانات إذا كان مبلغ التعديل أكثر أو أقل من 15.000 ريال.

نموذج التعهد

أقر بأن المعلومات المقدمة في هذا الإقرار على حد علمي دقيقة وصحيحة وكاملة من جميع الجوانب، وأني الشخص المخول بملاء هذا الإقرار أو أنني مخول للتوقيع بالنيابة عن ذلك الشخص، وإنني أيضا على علم بالعقوبات المغلظة الخاصة بادراج معلومات خاطئة.

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك



100251128641939



100251131362896

TN 3128315813 الرقم المميز
Certificate No. 100251131362896 رقم الشهادة
Certificate date 03/02/2025 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٠٣/٠٢/٢٠٢٥ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 03/02/2025 AD

المكلف	اسم المكلف
شركة مدن البناء المميز للمقاولات	اسم المكلف
312831581300003	رقم التسجيل الضريبي
2025/02/01	تاريخ نفاذ التسجيل
الدمام، حي الخليج، الامام ابي حنيفة، 32425	عنوان المكلف
2050099699	رقم السجل التجاري / الرخصة / العقد / الهوية
ربع سنوي - Quarterly	الفترة الضريبية
2025/04/30	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



صحة الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

شهادة تسجيل الشركة
Company Registration Certificate

الرقم الموحد : ٧٠١٢٧٤٨١٥٣
رقم المنشأة : ٢٠٥٠٠٩٩٦٩٩
التاريخ : ١٤٣٥/٠٦/٢١ هـ

الاسم التجاري للشركة : شركة مدن البناء المميز للمقاولات (شخص واحد)

نوعها : ذات مسؤولية محدودة جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : تبدأ من : ١٤٤٦/٠٦/٢٢ هـ وتنتهي في :

مركزها الرئيسي : ٦٦٥١، الامام ابي حنيفة، ٣٩٨٥

هاتف : الرمز البريدي : ٣٢٤٢٥ ص. ب :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

ملكية الشركة : سعودية

رأس المال : ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 حامد رشاد علي الجمل

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : الدمام

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : الدمام

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٧/٠٦/٢٢ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٢٤١٢٢٤٠٨٣٣١١

وتاريخ : ١٤٤٦/٠٦/٢٣ هـ





السادة / شركة من البناء المميز للمقاولات

نسأل الله أن يكتب لكم التوفيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكونوا شريكاً في تعزيز اقتصاد المملكة العربية السعودية.

يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشآتكم الموحد هو

٧٠١٣٧٤٨١٥٣

وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التالية..

٥٥١٦٧٤٩٨ رقم منشآتكم	المؤسسة العامة لتأمينات الاجتماعية General Organization for Social Insurance	٢٠٥٠٠٩٦٦٩٩ رقم منشآتكم	وزارة التجارة Ministry of Commerce
١٥٧٨٣٦ رقم منشآتكم	الاتحاد الغرف السعودية Federation of Saudi Chambers	١٩٣٧٢٠٤ رقم منشآتكم	الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
لا يوجد رقم منشآتكم	بلدي balady	١٨٣٣٣٧٢٩٩ رقم منشآتكم	سبل SPL
		٣١٠٥٢٧٤٩٦٧ رقم منشآتكم	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك Zakat, Tax and Customs Authority

للاستفادة من الخدمات المقدمة
من الجهات الحكومية



دليل التاجر



شهادة التوطين

رقم الشهادة 123764-92557763	تاريخ الإصدار 03/12/2024	تاريخ انتهاء الصلاحية 02/05/2025
تاريخ التجديد/التحديث 01/02/2025	حالة الشهادة تم التحقق	اسم المنشأة شركة مدن البناء المميز للمقاولات
رقم المنشأة 4-1937204	رقم السجل التجاري 2050099699	الرقم الوطني الموحد 7012748153
مستوى نطاقات بلايني	معدل التوطين % 50	



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Nationalization rate and has been granted this certificate upon request.

تسهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً على طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع.



شركة مدن البناء المميز للمقاولات



السجل التجاري: 2050099699

رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- رخصة البلدية
- شهادة السعودة
- برنامج نطاقات
- شهادة الزكاة
- الغرفة التجارية



MODN ALBENAA

للمقاولات العامة

للتواصل مع فريق العمل:

hamedelgamal31@gmail.com

المدير التنفيذي / 0509412321

naderelgamal333@gmail.com

مدير المشاريع / 0545539300